

# La banca y las incautaciones de Franco

RAFAEL GUERRERO

Una de las reivindicaciones del movimiento del 15M que más está calando en la sociedad española es la dación del inmueble hipotecado para saldar la deuda hipotecaria contraída con el banco. Esto supone que el piso o la casa cuyo recibo mensual no puede pagar el comprador por algo tan normal en estos tiempos como haberse quedado en pago sirva para liquidar la deuda y punto. Ni más ni menos que como sucede en otros países europeos y americanos, como Estados Unidos.

Sin embargo, en España la legislación hipotecaria es lo más parecido a la ley del embudo, ya que perjudica a los ciudadanos que acceden a la propiedad de la vivienda y favorece a los bancos, esos que hasta hace poco tiempo, en plena burbuja inmobiliaria, engatusaban a los clientes

ofreciendo préstamos hipotecarios que cubrían no un 80 ó 90% del valor de tasación del inmueble, sino hasta más del 100% para que el cliente pudiera disponer de liquidez adicional para comprarse muebles y electrodomésticos con un tipo de interés -el hipotecario- más barato que el de un crédito personal.

Alegria, alegría. Y ahora

que vienen las vacas flacas, como siempre gana la banca, que se queda no sólo con la garantía hipotecaria del inmueble, sino que también condena al ciudadano a seguir pagando recibos para saldar la deuda. Es decir, sin piso y arruinado de por vida.

'Mutatis mutandis', lo que hace la banca -con el respaldo de la ley y con la resistencia de los dos principales par-

tidos mayoritarios a cambiarla, como se vio en el Congreso la semana pasada- es lo más parecido a lo que hacia el franquismo con los perdedores de la Guerra Civil. No se conformaba con fusilar a los políticos más comprometidos con la República, sino que iba más lejos: condenaba a sus familias, a sus descendientes, a la ruina con la Ley de Responsabilidades Po-

líticas creada en febrero de 1939. Bien lo saben los más de 60.000 andaluces -un cuarto de millón de españoles- que padecieron este castigo confiscatorio y de incautación de bienes. Bien lo saben, por poner un ejemplo más concreto, los hijos de Virgilio Castilla, el último presidente republicano de la Diputación de Granada, que siguen pleiteando con el Esta-

do para resarcirse de la desorbitada sanción de 250.000 pesetas de entonces que les impuso el peculiar sentido vengativo de la justicia de Franco, como castigo por ser hijos de padre republicano.

Ahora ya no te fusilan, pero te quitan el piso que no pagas. Pero no conformes con dejarte en la calle y gracias a una ley carente de sentido común, los bancos te condenan a seguir pagando casi de por vida por algo que ya no tienes. Cualquier parecido con aquella ley franquista será pura coincidencia. Bien harían los partidos en prestar atención a esta indignación popular que crece conforme la banca sigue haciendo insultante ostentación de sus millonarios beneficios tras cuatro años de dura crisis para el resto de los mortales, que somos la inmensa mayoría.

## CARTAS AL DIRECTOR

Los originales que se envíen a esta sección no deberán sobrepasar 25 líneas. Estarán firmados y se hará constar el número del D.N.I. junto con el domicilio y el número de teléfono de sus autores. También pueden enviarse por correo electrónico a la dirección: [cartasdirector@ideal.es](mailto:cartasdirector@ideal.es).

### Bravo por los indignados frente a los abusos

Sr. Director de IDEAL: Es increíble la desfachatez de algunos de nuestros representantes políticos, utilizan el voto de los ciudadanos para reirse de ellos. Me explico, en el pueblo catalán de Mollet del Vallés, convoca el señor alcalde un pleno extraordinario con una propuesta pactada con los restantes grupos políticos que incluye una subida de su sueldo de nada menos que un 32%, pasando de 59.000 euros en bruto a 78.000. No hay derecho a que con la que está cayendo y con cinco millones de parados en el país, algunos políticos solo piensen en llenar sus bolsillos, vaciando los de los demás. ¿Qué buscan estos

señores cuando se meten en política?, está claro que el bien común no. Nos llaman a la austeridad, nos bajan los sueldos, nos congelan las pensiones y ellos en el primer pleno que tienen se proponen una escandalosa subida de sueldo que no llega a consumarse debido a la presión de los indignados. El señor alcalde solo se ha subido 6.000 euros, respecto a lo que cobraba el anterior. Haría mejor este señor en enviar cada año estos 6.000 euros a los comedores sociales, que falta les hace para dar de comer a tanto necesitado.

Para no dar lugar a tanto abuso, habría que reformar las ordenanzas municipales que establecen las retribuciones de los alcaldes, equiparando estas retribuciones a las de otros colectivos.

Para que los ciudadanos sigamos creyendo en la política como servicio, este señor debería dimitir y su grupo político tendría que obligarlo a no presentarse en el futuro a ninguna elección. De este modo y poco a poco se iría recuperando el rearme ético y

RAMÓN



moral que la política necesita como agua de mayo.

Por las razones expuestas, aplaudo en el fondo, aunque no en la forma, la actuación de los indignados, que han sacado los colores al alcalde. Se han convertido en la mosca cojonera vigilante de las accio-

nes de los políticos y ello es positivo siempre que no degeneré en acciones ilegales y violentas.

JOSÉ VAGUERO SÁNCHEZ  
ATARFE (GRANADA)

### Ideología clara, el 15M es de izquierdas

Sr. Director de IDEAL: Con machacona insistencia, se nos quiere hacer ver que hay una forma de ver las cosas aséptica, vacía de ideología y que esa especie tendría mayor fuerza moral que las opiniones particulares, o la religión. Pero tenemos un ejemplo práctico para aclarar la situación con los 'indignados'. Si bien en los primeros días, su perfil era de muy amplio espectro y ahí podría estar cualquiera de

nosotros, con el transcurso del tiempo, estamos viendo que pese al interés de los organizadores? de suprimir banderas, lemas oficiales y alineamientos políticos, ese proyecto es claramente de izquierdas y cuestiona la democracia, para sustituirla por una gestión asamblearia.

Por eso, los medios de comunicación nos han dado cuenta de las declaraciones de algunos dirigentes de los principales partidos de izquierda: PSOE e IU a favor de los "indignados", mientras que el PP, no sabe, no contesta.

Ante la inconveniencia de uniformar criterios a la fuerza, o relativizar la verdad, yo sugiero la convivencia y el respeto entre formas de ver las cosas de distinta manera.

JOSÉ LUIS AMAT  
GRANADA

El Granada CF vuelve a ser equipo de primera división. La ciudad ha vibrado como nunca lo hizo con el ascenso, pensando en lo que se le viene con los mejores clubes del mundo en el Nuevo los Cármenes, echando cuentas de los beneficios económicos y de imagen que recibirá la ciudad (siempre que no se repitan las muestras de los cretinos, que en todos sitios habitan, y que ya dieron la vuelta a España con sus posaderas al aire). Esta afición ya merecía disfrutar del espectáculo. Y así lo mostraron en las celebraciones del ascenso. Y el alcalde de Granada quiso sumarse a la fiesta, y decimos quiso porque la afición no se lo permitió. Los abucheos desde que se asomó al balcón municipal lo hicieron plegar rápido en sus intenciones. Los aficionados al fútbol, y también posiblemente muchos del baloncesto que allí habría, no

## Fútbol

JUAN DE DIOS VILLANUEVA ROA

han olvidado que Torres Hurtado no ha estado a la altura (y mucho menos con el baloncesto) en cuanto han aparecido algunos problemas económicos. Las promesas se volatilizaron como un terrón de azúcar en el mar. Luego el alcalde ha dicho que esta afición o estaba equivocada o manipulada. No entiendo nuestro primer edil que a lo mejor solo estaba en desacuerdo con él, cosa que es posible y que debiera comenzar a comprender. La ciudad de Granada no siempre puede estar aplaudiendo al alcalde, sea este

quien sea y diga lo que diga, y más cuando aún se respira por la herida de promesas incumplidas en el mundo del deporte, y de permanentes discusiones con el presidente actual del equipo de fútbol, quien tampoco puede vanagloriarse de ofrecer un espectáculo solemne desde el balcón municipal.

El equipo de fútbol está ahora en Primera, y es un magnífico momento para que dirigentes políticos y deportivos también ascendan a una división superior. Es el mo-

mento de dejar a un lado la chabacanería y la zafiedad de declaraciones que a nada ayudan, y de ayudar a construir un proyecto deportivo para los aficionados y económico para la ciudad que suponga un impulso importante para todos. De lo contrario se habrá perdido una oportunidad magnífica de avanzar en ambas direcciones, de ilusionar a la gente con algo novedoso, y se habrá demostrado que todo sigue siendo posible en Granada, incluso convertir el oro en lodo por la incapacidad de quienes no saben estar a la altura de los nuevos proyectos. Esperemos que eso no sea así, que solo se trate de unos inicios torpes por desconocimiento, no por ineptitud, y que al fin esta oportunidad sí sea aprovechada, sin echarle la culpa esta vez a nadie de fuera, si acaso al equipo arbitral o a que el contrario ha sido superior. ¿Se habrá madurado ya?